



Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Jutta Widmann FREIE WÄHLER**
vom 11.08.2016

Sanierungsbedürftige Polizeidienststellen in Niederbayern

Ich frage die Staatsregierung:

1. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in staatseigenen Räumlichkeiten untergebracht?
2. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in angemieteten oder gepachteten Räumlichkeiten untergebracht?
3. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in Gebäuden untergebracht, bei denen bauliche Mängel bekannt sind?
4. Um welche baulichen Mängel handelt es sich konkret (bitte in jedem Fall aufschlüsseln nach statischen Problemen, sanierungsbedürftigen Heizungs-, Elektro- oder Sanitäreinrichtungen sowie Befall durch Schimmelpilze)?
5. Wie hoch schätzt die Staatsregierung jeweils die Kosten der Sanierung?
6. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in Gebäuden untergebracht, deren Räumlichkeiten für die Bedürfnisse der Polizeiarbeit zu klein geworden sind (Raumnot)?
7. Wie hoch schätzt die Staatsregierung die Kosten für einen etwaigen Umzug bzw. Anbau?
8. a) Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in Gebäuden untergebracht, bei denen sonstige Mängel an den Räumlichkeiten bekannt sind (z. B. keine zeitgemäße Ausstattung der sanitären Anlagen), und um welche Mängel handelt es sich konkret?
b) Wie hoch schätzt die Staatsregierung jeweils die Kosten der Beseitigung des jeweiligen Mangels?

Antwort

des **Staatsministeriums des Innern, für Bau und Verkehr**
vom 22.09.2016

Vorbemerkung

Im Bereich des Polizeipräsidioms Niederbayern sind derzeit folgende Baumaßnahmen in Ausführung (d. h. die Maßnahmen sind freigegeben und die von den Bauämtern benötigten Haushaltsmittel zugewiesen):

Objekt	Gesamtkosten	Bemerkung
Neubau Zentrales Dienstgebäude Passau	49.950.000 €	1. Spatenstich Ende 2016
Sanierungsmaßnahme PI Bogen (zweiter Rettungsweg, barrierefreier Zugang)	216.000 €	im Bau
Sanierungsmaßnahme PI Deggendorf (Wasserschaden Unterrichtsraum)	200.000 €	im Bau
Sanierungsmaßnahme KPI Landshut (Modernisierung Labor)	512.500 €	im Bau
Sanierungsmaßnahme PI Rottenburg (Umbau und Sanierung Innenbereich)	700.000 €	im Bau
Sanierungsmaßnahme PI Simbach (nach Hochwasser)	180.000 €	im Bau
Sanierungsmaßnahme PI Straubing (Erneuerung Aufzug, Sanitäreinrichtungen Altbau)	997.000 €	im Bau
Energetische Sanierung Ämtergebäude Landshut (Erneuerung Fenster, Wärmedämmung)	1.706.000 €	im Bau
Energetische Sanierung PI Straubing (Ersatz Kesselanlage)	270.000 €	im Bau
Energetische Sanierung PI Zwiessel (Erneuerung Fenster, Wärmedämmung)	562.000 €	im Bau

PI = Polizeiinspektion

KPI = Kriminalpolizeiinspektion

1. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in staatseigenen Räumlichkeiten untergebracht?

In staatseigenen Gebäuden sind folgende Dienststellen untergebracht: Polizeipräsidium Niederbayern **Straubing**; Polizeiinspektion (PI) **Bad Griesbach**; PI **Bogen**; PI, Verkehrspolizeiinspektion (VPI) und Kriminalpolizeistation **Deggendorf**; PI **Dingolfing**; PI **Eggenfelden**; PI **Freyung**, PI **Grafenau**; PI **Kelheim**; PI **Landau**; PI, Kriminalpolizeiinspektion (KPI), VPI und Technischer Ergänzungsdienst (TED) **Landshut**; PI **Mainburg**; PI, Teile der KPI, PI **Fahndung**, TED und Teile des Operativen Ergänzungsdienstes

(OED) **Passau**; PI **Pfarrkirchen**; PI **Regen**; PI **Rottenburg a.d. Laaber**; PI **Simbach a. Inn**; PI, KPI, OED und TED **Straubing**; PI **Viechtach**; PI **Vilshofen**; PI **Vilsbiburg** und PI **Zwiesel**.

2. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in angemieteten oder gepachteten Räumlichkeiten untergebracht?

In angemieteten Gebäuden sind folgende Dienststellen untergebracht: Polizeiwache **Bad Füssing**; PI **Hauzenberg**; Autobahnpolizeistation (APS) **Kirchroth**; Polizeistation (PSt) **Mallersdorf-Pfaffenberg**; VPI, KPI mit Zentralaufgaben, Teile der KPI und des OED **Passau**; PI **Plattling**; PSt **Pocking**; PSt **Tittling**; PSt **Waldkirchen** und APS **Wörth a.d. Isar**.

3. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in Gebäuden untergebracht, bei denen bauliche Mängel bekannt sind?

4. Um welche baulichen Mängel handelt es sich konkret (bitte in jedem Fall aufschlüsseln nach statischen Problemen, sanierungsbedürftigen Heizungs-, Elektro- oder Sanitäreinrichtungen sowie Befall durch Schimmelpilze)?

5. Wie hoch schätzt die Staatsregierung jeweils die Kosten der Sanierung?

In folgender Tabelle sind die Dienststellen mit den jeweiligen Mängelkategorien und den voraussichtlichen Sanierungskosten dargestellt:

Dienststelle	Mängelkategorie	Schätzkosten
PI Bad Griesbach	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards	1.500 €
PI Bogen	Sicherungsstandards	6.100 €
PI, VPI Deggendorf	Substanzerhalt, Dienstbetrieb	14.500 €
PI Eggenfelden	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb	90.300 €
PI Freyung	Substanzerhalt	3.000 €
PI Grafenau	Dienstbetrieb	19.500 €
PI Kelheim	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards	74.500 €
PI Landau	Sicherungsstandards	11.000 €
PI, KPI, VPI, TED Landshut	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb, Brandschutz	91.400 €
PI Mainburg	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb	121.500 €
PI, KPI, VPI, TED Passau	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb, Arbeitsschutz	233.300 €
PI Pfarrkirchen	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb	80.900 €
PSt Pocking	Dienstbetrieb	2.200 €
PI Regen	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb	64.000 €
PI Simbach	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards	66.000 €

Dienststelle	Mängelkategorie	Schätzkosten
PI, KPI, OED, TED Straubing	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb	85.400 €
PP Niederbayern Straubing	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb, Verkehrs-sicherung	94.300 €
PI Vilsbiburg	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb, Brandschutz	103.300 €
PI Vilshofen	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb	30.200 €
PSt Waldkirchen	Sicherungsstandards	71.000 €
PI Zwiesel	Substanzerhalt, Sicherheitsstandards, Dienstbetrieb, Brandschutz	183.500 €

Statische Probleme und Befall durch Schimmelpilze sind in keinem Gebäude bekannt.

6. Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in Gebäuden untergebracht, deren Räumlichkeiten für die Bedürfnisse der Polizeiarbeit zu klein geworden sind (Raumnot)?

7. Wie hoch schätzt die Staatsregierung die Kosten für einen etwaigen Umzug bzw. Anbau?

In folgender Tabelle sind die Dienststellen mit Raumnot, die möglichen Alternativen zur Abhilfe und die Schätzkosten (soweit vorliegend) dargestellt:

Dienststellen mit Raumnot	Deckung Raumbedarf durch	Schätzkosten
PI Eggenfelden	Sanierung mit Anbau Neubau	3.070.000 €
		4.400.000 €
PI Mainburg	Anbau	785.000 €
PI Simbach	Neubau	liegen noch nicht vor
PI, KPI, OED, TED Straubing	Erweiterungsbau	liegen noch nicht vor

8. a) Welche der dem Polizeipräsidium Niederbayern nachgeordneten Polizeidienststellen sind in Gebäuden untergebracht, bei denen sonstige Mängel an den Räumlichkeiten bekannt sind (z.B. keine zeitgemäße Ausstattung der sanitären Anlagen), und um welche Mängel handelt es sich konkret?

b) Wie hoch schätzt die Staatsregierung jeweils die Kosten der Beseitigung des jeweiligen Mangels?

Die Dienststellen, Mängel und Schätzkosten sind in folgender Tabelle zusammengefasst (aber bereits in den Gesamtkosten der Antwort zu Frage 5 enthalten):

Dienststelle	Mängel	Schätzkosten
PI, VPI Deggendorf	Türschließer in WCs	1.500 €
PI, KPI, VPI, TED Landshut	Sanierung Damendusche im EG und Umkleideraum Hundeführer	20.000 €
PI, KPI, VPI, TED Passau	Sanierung Duschanlagen	20.000 €
PI Pfarrkirchen	Trennwand WC EG	600 €
PI Straubing	Sanierung Teeküche Sozialraum	17.100 €