



## Schriftliche Anfrage

der/des Abgeordneten **Dr. Hans Jürgen Fahn**  
**FREIE WÄHLER**  
vom 12.11.2015

### Wohnungsleerstände

In einer Sondersendung der ARD zum Thema Flüchtlinge Mitte August 2015 wurde bekannt gegeben, dass der Landkreis Bad Kissingen 9,7% Wohnungsleerstände habe.

Ich frage die Staatsregierung:

1. Wie viele Wohnungsleerstände gibt es in den anderen 11 Gebietskörperschaften (bitte Zahlen für jede Gebietskörperschaft einzeln nennen und zwar in absoluten Zahlen und in %)?
2. Ist die genannte Zahl von 9,7% auch von der Staatsregierung bestätigt worden?
  - a) Wenn nein, welche %-Zahl gilt dann?
3. Hat die Staatsregierung Detailinformationen zu den Wohnungsleerständen?
  - a) Wenn ja, welche (z. B. zum Verkauf stehend bzw. zum Verkauf möglich)?

## Antwort

**des Staatsministeriums des Innern, für Bau und Verkehr**  
vom 03.12.2015

Zu 1., 2., 2. a), 3., 3 a):

Mit Ausnahme der im Rahmen des Zensus 2011 erhobenen Zahl leer stehender Wohnungen liegen der Staatsregierung keine flächendeckenden Statistiken zu Wohnungsleerständen vor. Insofern wird auch auf die Antwort der Staatsregierung vom 24. April 2015 auf der Drucksache 17/6578 zur Schriftlichen Anfrage des Herrn Abgeordneten Jürgen Mistol betreffend Umgang mit Leerständen hingewiesen.

Die Staatsregierung geht davon aus, dass sich die Schriftliche Anfrage vom 12. November 2015 auf die Gebietskörperschaften in Unterfranken bezieht. Daten aus der amtlichen Statistik zu Gebäuden mit Wohnraum und leer stehenden Wohnungen in Unterfranken und dazu errechnete Leerstandsquoten sind der Anlage zu entnehmen.

Mangels detaillierterer Kenntnis sind grundsätzlich keine Einzelangaben zu den jeweiligen Wohnungsleerständen möglich. Eine Abfrage bei den staatlichen und kommunalen Stellen, ob für einzelne Objekte (zufällig) Detailinformationen zu den Wohnungsleerständen, wie etwa Leerstand zu Modernisierungszwecken, zum Zwecke des Verkaufs oder zum Abriss, vorliegen, war im zur Beantwortung der Schriftlichen Anfrage verfügbaren Zeitrahmen nicht möglich und vor dem Hintergrund der prioritären Zuständigkeit der Gemeinden und Gemeindeverbände zur Regelung ihrer örtlichen Angelegenheiten auch nicht angezeigt.

## Gebäude mit Wohnraum und Wohngebäude am 9. Mai 2011

amtlicher Gemeinde- schlüssel	Gebiet	Gebäude mit Wohn- raum		davon		Art der Wohnungs- nutzung		Ferien- oder Freizeit- wohnung	leerstehend	Anteil leerstehender Wohnungen (Spalte 8) an den Wohnungen in Gebäuden mit Wohn- raum (Spalte 2)  in Prozent
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Wohnungen	Wohnungen			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
09	Bayern	3.012.660	6.061.151	2.894.875	5.838.976	2.812.068	2.762.738	44.282	217.059	3,6
096	Unterfranken	348.932	629.718	336.369	607.182	323.457	251.790	2.739	28.629	4,5
09661000	Aschaffenburg	12.798	35.529	12.123	33.715	11.854	20.483	(40)	1.338	3,8
09662000	Schweinfurt	9.102	28.090	8.532	26.782	8.570	16.931	31	1.150	4,1
09663000	Würzburg	20.253	74.247	19.354	71.581	17.621	51.855	174	1.915	2,6
09671	Aschaffenburg	47.991	79.384	46.520	76.923	46.693	26.411	308	3.508	4,4
09671111	Alzenau, St	5.325	8.270	5.148	7.962	4.934	2.724	(16)	288	3,5
09671112	Bessenbach	1.529	2.573	1.470	2.483	1.567	793	9	114	4,4
09671113	Blankenbach	470	693	464	687	441	206	-	40	5,8
09671114	Karlstein a.Main	2.183	3.727	2.143	3.633	2.083	1.404	12	134	3,6
09671119	Geiselbach	626	928	614	906	622	226	-	(55)	5,9
09671120	Glattbach	979	1.586	966	1.561	1.005	500	3	53	3,3
09671121	Goldbach, M	2.542	4.713	2.469	4.567	2.456	1.906	7	198	4,2
09671122	Großostheim, M	4.381	7.253	4.221	6.960	4.130	2.539	(10)	281	3,9
09671124	Haibach	2.467	4.061	2.421	3.978	2.382	1.404	6	186	4,6
09671126	Heigenbrücken	672	1.100	650	1.058	645	337	12	(64)	5,8
09671127	Heimbuchenthal	649	1.049	621	1.012	603	328	6	75	7,1
09671128	Heinrichsthal	278	412	271	405	275	(103)	-	27	6,6
09671130	Hösbach, M	3.589	6.168	3.458	5.965	3.584	2.129	3	249	4,0
09671133	Johannesberg	1.177	1.857	1.149	1.811	1.131	571	12	(97)	5,2
09671134	Kahl a.Main	2.235	3.649	2.165	3.530	2.018	1.293	(63)	156	4,3
09671135	Kleinkahl	594	874	578	855	568	223	-	64	7,3
09671136	Kleinostheim	2.169	3.750	2.091	3.627	2.036	1.469	-	(122)	3,3
09671138	Krombach	654	977	618	928	632	249	3	44	4,5
09671139	Laufach	1.434	2.364	1.406	2.309	1.449	727	3	130	5,5
09671140	Mainaschaff	1.752	3.972	1.713	3.906	2.125	1.625	3	153	3,9
09671141	Mespelbrunn	623	1.061	587	992	601	315	9	67	6,3
09671143	Mömbris, M	3.578	5.318	3.470	5.170	3.500	1.438	3	229	4,3
09671148	Rothensbuch	542	843	533	828	532	217	18	61	7,2
09671150	Sailauf	1.093	1.682	1.052	1.632	1.082	460	10	(80)	4,8
09671152	Schöllkrippen, M	1.048	1.807	991	1.710	973	643	6	88	4,9
09671153	Sommerkahl	340	523	337	517	340	(141)	6	30	5,7
09671155	Stockstadt a.Main, M	1.879	3.301	1.799	3.167	1.835	1.218	-	(114)	3,5
09671156	Waldaschaff	1.071	1.731	1.046	1.696	1.129	470	6	91	5,3
09671157	Weibersbrunn	550	874	535	853	585	211	-	57	6,5
09671159	Westerngrund	562	832	553	816	558	(211)	-	(47)	5,6
09671160	Dammbach	656	945	637	911	549	(208)	(79)	75	7,9
09671162	Wiesen	344	491	344	488	323	(123)	3	39	7,9
09672	Bad Kissingen	29.983	51.017	28.856	49.105	27.750	17.667	389	3.259	6,4
09672111	Aura a.d.Saale	308	401	302	395	292	(76)	-	27	6,7
09672112	Bad Bocklet, M	1.314	2.202	1.267	2.124	1.276	680	6	162	7,4
09672113	Bad Brückenau, St	1.600	3.351	1.487	3.153	1.168	1.660	38	287	8,6
09672114	Bad Kissingen, GKSt	5.181	12.638	4.910	12.032	4.670	6.353	135	867	6,9
09672117	Burkardroth, M	2.343	3.382	2.285	3.299	2.365	730	(25)	179	5,3
09672121	Elfershausen, M	927	1.328	904	1.293	880	332	-	78	5,9
09672122	Euerdorf, M	492	758	480	743	445	(234)	-	64	8,4
09672124	Fuchsstadt	559	768	544	743	530	171	3	39	5,1
09672126	Geroda, M	323	428	320	425	321	(70)	6	(28)	6,5
09672127	Hammelburg, St	3.271	5.251	3.138	5.057	2.895	1.847	23	292	5,6
09672131	Maßbach, M	1.583	2.148	1.534	2.075	1.461	472	27	112	5,2
09672134	Motten	530	814	515	796	514	217	9	(56)	6,9
09672135	Münnerstadt, St	2.200	3.541	2.129	3.402	2.053	1.148	15	186	5,3
09672136	Nüdlingen	1.189	1.849	1.143	1.785	1.134	548	10	93	5,0
09672138	Oberleichtersbach	635	906	618	883	595	216	18	54	6,0
09672139	Oberthulba, M	1.547	2.211	1.497	2.143	1.482	542	18	98	4,4
09672140	Oerlenbach	1.542	2.349	1.503	2.301	1.442	682	-	(153)	6,5
09672142	Ramsthal	348	546	334	526	393	(103)	-	30	5,5

amtlicher Gemeinde- schlüssel	Gebiet	Gebäude mit Wohn- raum		davon		Art der Wohnungs- nutzung	zu Wohn- zwecken vermietet (auch mietfrei)	Ferien- oder Freizeit- wohnung	leerstehend	Anteil leerstehender Wohnungen (Spalte 8) an den Wohnungen in Gebäuden mit Wohn- raum (Spalte 2)
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
09672143	Rannungen	359	510	349	494	360	108	3	23	4,5
09672145	Riedenberg	309	458	303	449	309	(100)	6	34	7,4
09672149	Schondra, M	472	748	462	735	506	167	3	59	7,9
09672155	Sulzthal, M	283	404	273	390	280	82	3	25	6,2
09672157	Thundorf i.UFr.	353	474	340	458	340	(92)	-	26	5,5
09672161	Wartmannsroth	749	984	731	966	694	202	(6)	64	6,5
09672163	Wildflecken, M	845	1.552	801	1.466	710	599	13	144	9,3
09672166	Zeitlofs, M	721	1.016	687	972	635	236	22	79	7,8
09673	Rhön-Grabfeld	24.599	37.621	23.705	36.192	22.390	11.268	479	2.055	5,5
09673113	Aubstadt	258	303	258	303	259	(31)	-	13	4,3
09673114	Bad Neustadt a.d.Saale, St	3.713	7.590	3.520	7.205	3.227	3.593	19	366	4,8
09673116	Bastheim	636	926	624	911	626	214	7	64	6,9
09673117	Bischofsheim a.d.Rhön, St	1.601	2.399	1.542	2.315	1.391	676	(124)	124	5,2
09673123	Fladungen, St	828	1.087	787	1.036	714	204	52	66	6,1
09673126	Großbardorf	294	353	288	347	272	53	-	22	6,2
09673127	Großleibstadt	383	494	362	473	351	103	-	19	3,8
09673129	Hausen	243	317	236	310	224	(45)	18	23	7,3
09673130	Hendungen	313	409	306	402	280	(103)	7	12	2,9
09673131	Herbstadt	237	290	233	286	218	47	9	12	4,1
09673133	Heustreu	373	583	369	575	363	(183)	3	26	4,5
09673134	Höchheim	422	527	416	502	361	(89)	-	52	9,9
09673135	Hohenroth	944	1.486	928	1.470	911	497	4	(58)	3,9
09673136	Hollstadt	492	691	480	669	487	(133)	-	(49)	7,1
09673141	Bad Königshofen i.Grabfeld, St	1.722	2.771	1.610	2.593	1.487	883	21	202	7,3
09673142	Mellrichstadt, St	1.706	2.681	1.625	2.536	1.473	861	(3)	199	7,4
09673146	Niederlauer	446	737	431	719	438	241	3	37	5,0
09673147	Nordheim v.d.Rhön	412	536	387	505	372	(99)	9	25	4,7
09673149	Oberelsbach, M	939	1.307	918	1.274	916	265	21	72	5,5
09673151	Oberstreu	523	675	514	666	501	(123)	3	39	5,8
09673153	Ostheim v.d.Rhön, St	1.209	1.723	1.147	1.612	1.025	479	35	73	4,2
09673156	Rödelmaier	284	389	280	382	266	104	-	12	3,1
09673160	Saal a.d.Saale, M	547	686	532	664	519	105	3	37	5,4
09673161	Salz	596	1.046	584	1.031	548	427	6	50	4,8
09673162	Sandberg	809	1.190	791	1.160	836	223	23	78	6,6
09673163	Schönau a.d.Brend	414	618	399	596	402	(163)	9	(22)	3,6
09673167	Sondheim v.d.Rhön	353	469	344	460	330	89	8	33	7,0
09673170	Stockheim	387	528	380	518	341	135	10	32	6,1
09673171	Strahlungen	283	411	277	405	304	86	-	15	3,6
09673172	Sulzdorf a.d.Lederhecke	497	609	481	580	398	80	44	(58)	9,5
09673173	Sulzfeld	542	722	528	705	509	(151)	17	28	3,9
09673174	Trappstadt, M	334	419	321	403	314	(73)	3	13	3,1
09673175	Unsleben	301	445	292	427	(235)	(166)	3	23	5,2
09673182	Willmars	223	282	216	272	(166)	70	9	27	9,6
09673183	Wollbach	385	577	378	570	383	169	3	(15)	2,6
09673184	Wülfershausen a.d.Saale	478	625	455	599	474	105	3	(17)	2,7
09673186	Burglauer	472	720	466	711	469	200	-	(42)	5,8
09674	Haßberge	25.470	37.633	24.521	36.223	23.909	10.397	218	1.683	4,5
09674111	Aidhausen	574	734	558	715	563	114	(12)	26	3,5
09674118	Breitbrunn	326	425	316	415	344	48	-	23	5,4
09674120	Bundorf	348	401	342	395	296	(63)	12	24	6,0
09674121	Burgpreppach, M	467	601	446	568	416	109	3	40	6,7
09674129	Ebelsbach	1.066	1.731	1.023	1.656	1.061	534	3	(58)	3,4
09674130	Ebern, St	2.092	3.314	1.988	3.167	1.948	1.041	22	(156)	4,7

amtlicher Gemeinde- schlüssel	Gebiet	Gebäude mit Wohn- raum		davon		Art der Wohnungs- nutzung		Ferien- oder Freizeit- wohnung	leerstehend	Anteil leerstehender Wohnungen (Spalte 8) an den Wohnungen in Gebäuden mit Wohn- raum (Spalte 2)			
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Wohnungen	zu Wohn- zwecken vermietet (auch mietfrei)				Wohnungen	Wohnungen	in Prozent
09674133	Eltmann, St	1.546	2.485	1.486	2.395	1.369	862	(25)	136	5,5			
09674139	Gädheim	400	568	394	556	416	106	-	31	5,5			
09674147	Haßfurt, St	3.605	6.118	3.422	5.843	3.238	2.388	13	201	3,3			
09674149	Hofheim i.UFr., St	1.546	2.241	1.459	2.117	1.416	584	21	96	4,3			
09674153	Riedbach	562	702	559	687	548	(103)	3	(33)	4,7			
09674159	Oberaurach	1.288	1.776	1.248	1.720	1.211	391	20	(95)	5,3			
09674160	Kirchlauter	434	584	425	575	463	(79)	-	33	5,7			
09674163	Knetzgau	1.967	2.703	1.926	2.636	1.840	658	22	116	4,3			
09674164	Königsberg i.Bay., St	1.215	1.696	1.176	1.642	1.112	432	19	79	4,7			
09674171	Maroldsweisach, M	1.112	1.520	1.075	1.459	1.023	349	9	78	5,1			
09674180	Theres	823	1.218	808	1.191	817	306	3	61	5,0			
09674184	Pfarrweisach	469	620	445	590	470	104	-	(16)	2,6			
09674187	Rauhenebrach	912	1.238	882	1.189	952	202	-	(35)	2,8			
09674190	Rentweinsdorf, M	468	652	456	629	458	(141)	6	24	3,7			
09674195	Sand a.Main	918	1.304	886	1.260	911	303	3	43	3,3			
09674201	Stettfeld	338	533	329	520	337	161	-	22	4,1			
09674210	Untermersbach	570	705	561	690	512	(126)	3	49	7,0			
09674219	Wonfurt	593	801	575	783	548	203	-	32	4,0			
09674221	Zeil a.Main, St	1.630	2.716	1.544	2.590	1.458	946	16	(170)	6,3			
09674223	Ermershausen	201	247	192	235	182	44	3	6	2,4			
09675	Kitzingen	25.482	40.757	24.360	39.003	22.114	14.616	(165)	2.099	5,2			
09675111	Abtswind, M	273	376	263	363	246	105	3	(9)	2,4			
09675112	Albertshofen	628	996	616	969	509	430	-	30	3,0			
09675113	Biebelried	334	543	325	531	(270)	230	4	27	5,0			
09675114	Buchbrunn	315	495	312	492	302	167	-	23	4,6			
09675116	Castell	290	375	281	363	261	74	3	25	6,7			
09675117	Dettelbach, St	2.069	3.203	1.995	3.078	1.899	1.029	9	141	4,4			
09675127	Geiselwind, M	723	980	686	934	658	237	6	(33)	3,4			
09675131	Großlangheim, M	467	716	456	699	427	248	-	24	3,4			
09675139	Iphofen, St	1.428	1.974	1.362	1.881	1.255	549	10	67	3,4			
09675141	Kitzingen, GKSt	4.786	10.226	4.514	9.714	3.895	5.133	21	659	6,4			
09675142	Kleinlangheim, M	529	743	513	724	471	(206)	3	44	5,9			
09675144	Mainbernheim, St	709	1.074	688	1.037	636	325	4	72	6,7			
09675146	Mainstockheim	575	892	572	883	509	310	3	61	6,8			
09675147	Marktbreit, St	1.078	1.687	1.019	1.595	916	570	9	100	5,9			
09675148	Markt Einersheim, M	366	552	342	516	316	176	-	24	4,3			
09675149	Marktstefl, St	592	874	573	845	522	278	-	45	5,1			
09675150	Martinsheim	344	421	341	412	322	69	3	18	4,3			
09675155	Nordheim a.Main	284	449	255	411	273	118	-	20	4,5			
09675156	Obernreit, M	571	796	545	770	484	238	4	44	5,5			
09675158	Prichsenstadt, St	1.064	1.356	1.013	1.293	956	247	(27)	63	4,6			
09675161	Rödelsee	526	727	514	706	457	210	-	36	5,0			
09675162	Rüdenhausen, M	293	399	287	384	237	(131)	-	16	4,0			
09675165	Schwarzach a.Main, M	986	1.504	937	1.428	947	431	3	47	3,1			
09675166	Segnitz	271	392	259	380	251	99	9	21	5,4			
09675167	Seinsheim, M	372	462	363	453	332	90	-	(31)	6,7			
09675169	Sommerach	416	583	391	549	369	148	4	28	4,8			
09675170	Sulzfeld a.Main	457	640	429	603	351	215	3	34	5,3			
09675174	Volkach, St	2.541	4.099	2.381	3.872	2.099	1.555	28	190	4,6			
09675177	Wiesenbronn	319	441	312	428	286	103	6	(33)	7,5			
09675178	Wiesentheid, M	1.362	2.106	1.309	2.027	1.164	772	-	91	4,3			
09675179	Willanzheim, M	514	676	507	663	494	(123)	3	(43)	6,4			
09676	Miltenberg	36.083	59.366	34.688	57.056	33.405	20.169	357	3.119	5,3			
09676111	Altenbuch	396	549	383	533	390	118	-	25	4,6			
09676112	Amorbach, St	1.211	1.951	1.124	1.807	1.004	653	37	(113)	5,8			
09676116	Bürgstadt, M	1.284	2.023	1.229	1.940	1.157	700	12	(71)	3,5			
09676117	Collenberg	801	1.136	773	1.102	772	(262)	(19)	49	4,3			

amtlicher Gemeinde- schlüssel	Gebiet	Gebäude mit Wohn- raum		davon		Art der Wohnungs- nutzung	zu Wohn- zwecken vermietet (auch mietfrei)	Ferien- oder Freizeit- wohnung	leerstehend	Anteil leerstehender Wohnungen (Spalte 8) an den Wohnungen in Gebäuden mit Wohn- raum (Spalte 2)
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
09676118	Dorfprozelten	612	883	584	845	551	221	-	(73)	8,3
09676119	Eichenbühl	828	1.198	790	1.133	781	248	15	89	7,4
09676121	Eisenfeld, M	2.139	3.870	2.062	3.726	1.977	1.515	12	222	5,7
09676122	Erlenbach a.Main, St	2.320	4.507	2.238	4.358	2.191	1.896	11	260	5,8
09676123	Eschau, M	1.196	1.778	1.146	1.706	1.145	459	6	(96)	5,4
09676124	Faulbach	820	1.208	802	1.180	801	312	-	67	5,5
09676125	Großheubach, M	1.487	2.387	1.412	2.275	1.286	866	10	113	4,7
09676126	Großwallstadt	1.072	1.858	1.042	1.803	1.047	690	3	63	3,4
09676128	Hausen	543	851	531	827	559	253	-	(15)	1,8
09676131	Kirchzell, M	776	1.122	754	1.088	739	242	(34)	(73)	6,5
09676132	Kleinheubach, M	924	1.695	895	1.654	813	736	4	(101)	6,0
09676133	Kleinwallstadt, M	1.611	2.550	1.563	2.459	1.510	827	9	113	4,4
09676134	Klingenberg a.Main, St	1.728	2.907	1.656	2.791	1.512	1.064	(18)	(197)	6,8
09676135	Laudenbach	408	693	396	678	367	260	10	41	5,9
09676136	Leidersbach	1.438	2.113	1.391	2.049	1.334	600	6	109	5,2
09676139	Miltenberg, St	2.478	4.787	2.267	4.423	1.905	2.161	57	300	6,3
09676140	Mömlingen	1.358	2.195	1.316	2.123	1.374	651	3	(95)	4,3
09676141	Mönchberg, M	833	1.179	798	1.124	748	287	(22)	67	5,7
09676143	Neunkirchen	459	666	455	662	496	136	(12)	18	2,7
09676144	Niedernberg	1.298	2.157	1.268	2.105	1.295	741	-	66	3,1
09676145	Obernburg a.Main, St	2.415	4.002	2.335	3.843	2.232	1.386	30	(195)	4,9
09676151	Röllbach	517	713	505	701	513	159	3	26	3,6
09676153	Rüdenau	274	394	268	388	253	87	3	(45)	11,4
09676156	Schneeberg, M	535	831	516	809	521	244	-	44	5,3
09676158	Stadtprozelten, St	488	763	475	744	455	213	6	70	9,2
09676160	Sulzbach a.Main, M	1.893	3.228	1.847	3.142	1.885	1.102	9	146	4,5
09676165	Weilbach, M	709	1.065	684	1.031	677	294	6	51	4,8
09676169	Wörth a.Main, St	1.232	2.107	1.183	2.007	1.115	786	-	106	5,0
09677	Main-Spessart	38.558	59.740	37.224	57.613	36.050	18.046	256	3.254	5,4
09677114	Arnstein, St	2.572	3.724	2.499	3.618	2.514	890	9	201	5,4
09677116	Aura i.Singgrund	332	459	326	444	339	(71)	3	31	6,8
09677119	Birkenfeld	640	951	616	924	618	248	3	55	5,8
09677120	Bischbrunn	562	793	550	775	554	(185)	3	33	4,2
09677122	Burgsinn, M	787	1.244	754	1.187	709	401	3	(74)	5,9
09677125	Erlenbach b.Marktheidenfeld	765	1.102	756	1.093	745	300	-	48	4,4
09677126	Esselbach	590	903	572	876	598	219	(13)	46	5,1
09677127	Eußenheim	1.038	1.419	1.020	1.398	1.041	285	6	66	4,7
09677128	Fellen	291	402	288	393	276	(80)	10	(27)	6,7
09677129	Frammersbach, M	1.366	2.270	1.296	2.161	1.335	646	19	(161)	7,1
09677131	Gemünden a.Main, St	3.021	4.935	2.879	4.703	2.686	1.678	(18)	321	6,5
09677132	Gössenheim	409	558	396	530	379	(126)	-	(25)	4,5
09677133	Gräfenhof	479	658	467	643	444	(153)	-	46	7,0
09677135	Hafenlohr	632	839	603	807	546	193	6	(62)	7,4
09677137	Hasloch	400	650	387	634	379	207	3	45	6,9
09677142	Himmelstadt	520	747	510	734	492	205	-	37	5,0
09677146	Karbach, M	492	667	483	655	468	(139)	-	(48)	7,2
09677148	Karlstadt, St	4.436	6.746	4.290	6.505	4.027	2.129	19	330	4,9
09677149	Karsbach	588	756	579	747	591	(113)	6	37	4,9
09677151	Kreuzwertheim, M	1.110	1.832	1.052	1.733	1.036	613	13	(71)	3,9
09677154	Triefenstein, M	1.370	2.042	1.325	1.978	1.243	606	12	(117)	5,7
09677155	Lohr a.Main, St	4.208	7.602	4.019	7.265	3.875	2.959	(9)	419	5,5
09677157	Marktheidenfeld, St	2.764	5.264	2.618	4.989	2.507	2.265	13	204	3,9
09677159	Mittelsinn	295	407	285	387	263	(88)	12	24	5,9
09677164	Neuendorf	272	378	(266)	372	(298)	(62)	-	12	3,2
09677165	Neuhütten	401	570	398	567	392	126	7	(42)	7,4

amtlicher Gemeinde- schlüssel	Gebiet	Gebäude mit Wohn- raum	davon		Art der Wohnungs- nutzung	zu Wohn- zwecken vermietet (auch mietfrei)	Ferien- oder Freizeit- wohnung	leerstehend	Anteil leerstehender Wohnungen (Spalte 8) an den Wohnungen in Gebäuden mit Wohn- raum (Spalte 2)	
			Wohnge- bäude	Wohnungen						Wohnungen
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Wohnungen	Wohnungen	Wohnungen		
		1	2	3	4	5	6	7	8	
									9	
09677166	Neustadt a.Main	444	589	441	583	421	125	12	25	4,2
09677169	Obersinn, M	366	489	357	480	325	115	6	34	7,0
09677170	Partenstein	880	1.327	850	1.269	836	392	-	(41)	3,1
09677172	Rechtenbach	349	465	349	465	340	(88)	3	34	7,3
09677175	Retzstadt	481	705	472	693	453	198	3	39	5,5
09677177	Rieneck, St	718	1.012	697	984	679	228	6	71	7,0
09677178	Roden	356	449	356	449	343	73	-	33	7,3
09677181	Rothenfels, St	359	485	349	475	322	111	6	36	7,4
09677182	Schollbrunn	290	427	281	418	284	(82)	7	45	10,5
09677186	Steinfeld	693	992	681	974	676	239	3	56	5,6
09677189	Thüngen, M	451	646	439	625	432	145	-	48	7,4
09677193	Urspringen	446	581	431	563	434	(105)	-	(24)	4,1
09677200	Wiesthal	448	682	433	658	437	159	14	48	7,0
09677203	Zellingen, M	1.937	2.973	1.854	2.859	1.713	999	9	138	4,6
09678	Schweinfurt	33.296	51.890	32.399	50.494	31.873	15.942	144	2.183	4,2
09678115	Bergheimfeld	1.347	2.488	1.314	2.424	1.333	985	3	(91)	3,7
09678122	Dingolshausen	400	523	391	514	386	(115)	-	9	1,7
09678123	Dittelbrunn	2.325	3.411	2.301	3.361	2.146	1.036	3	(122)	3,6
09678124	Donnersdorf	586	807	558	770	579	158	3	30	3,7
09678128	Euerbach	991	1.350	967	1.323	925	336	-	52	3,9
09678130	Frankenwinheim	312	406	300	387	293	73	3	18	4,4
09678132	Geldersheim	689	1.200	670	1.163	661	421	-	(31)	2,6
09678134	Gerolzhofen, St	1.762	3.285	1.646	3.057	1.458	1.428	16	(155)	4,7
09678135	Gochsheim	1.617	3.103	1.561	3.010	1.547	1.298	-	152	4,9
09678136	Grafenheimfeld	926	1.599	907	1.556	886	589	-	67	4,2
09678138	Grettstadt	1.242	1.800	1.217	1.757	1.185	486	-	(80)	4,4
09678150	Kolitzheim	1.673	2.338	1.642	2.297	1.662	546	3	78	3,3
09678153	Lülsfeld	238	306	231	299	232	59	-	8	2,6
09678157	Michelau i.Steigerwald	429	531	423	516	382	87	22	25	4,7
09678160	Niederwerrn	2.037	3.707	2.009	3.649	2.060	1.442	-	(130)	3,5
09678164	Oberschwarzach, M	445	596	429	571	434	(92)	(14)	31	5,2
09678168	Poppenhausen	1.333	1.981	1.296	1.926	1.245	536	-	(68)	3,4
09678170	Röthlein	1.302	2.033	1.257	1.976	1.265	613	-	(95)	4,7
09678174	Schonungen	2.450	3.703	2.388	3.607	2.379	1.004	15	199	5,4
09678175	Schwanfeld	549	838	540	826	552	258	-	16	1,9
09678176	Schwebheim	1.121	1.909	1.093	1.872	1.042	774	3	46	2,4
09678178	Sennfeld	1.083	2.062	1.032	1.981	976	849	3	115	5,6
09678181	Stadtlauringen, M	1.325	1.761	1.280	1.707	1.225	351	(49)	76	4,3
09678183	Sulzheim	590	842	577	829	609	192	-	28	3,3
09678186	Üchtelhausen	1.242	1.785	1.216	1.756	1.255	398	-	94	5,3
09678190	Waigolshausen	864	1.237	846	1.215	848	294	-	(70)	5,7
09678192	Wasserlosen	1.019	1.391	1.007	1.379	1.081	233	-	65	4,7
09678193	Werneck, M	3.076	4.445	2.996	4.334	2.951	1.158	7	207	4,7
09678196	Wipfeld	323	453	305	432	276	(131)	-	25	5,5
09679	Würzburg	45.317	74.444	44.087	72.495	41.228	28.005	178	3.066	4,1
09679114	Aub, St	471	641	446	595	427	146	9	(13)	2,0
09679117	Bergheim	1.018	1.508	993	1.464	957	465	-	39	2,6
09679118	Bieberehren	303	383	297	377	277	74	3	(23)	6,0
09679122	Bütthard, M	411	547	399	535	380	(129)	-	26	4,8
09679124	Eibelstadt, St	833	1.375	794	1.308	684	561	-	(63)	4,6
09679126	Eisingen	862	1.446	832	1.397	747	604	3	43	3,0
09679128	Erlabrunn	528	761	519	749	510	209	3	27	3,5
09679130	Estenfeld	1.350	2.224	1.304	2.164	1.271	822	3	68	3,1
09679131	Frickenhäuser a.Main, M	431	627	418	608	389	196	6	(17)	2,7
09679134	Gaukönigshofen	734	1.033	718	1.010	737	233	3	37	3,6
09679135	Gelchsheim, M	266	369	257	354	221	97	-	(36)	9,8



amtlicher Gemeinde- schlüssel	Gebiet	Gebäude mit Wohn- raum		davon		Art der Wohnungs- nutzung	zu Wohn- zwecken vermietet (auch mietfrei)	Ferien- oder Freizeit- wohnung	leerstehend	Anteil leerstehender Wohnungen (Spalte 8) an den Wohnungen in Gebäuden mit Wohn- raum (Spalte 2)
		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
09679136	Gerbrunn	1.129	3.592	1.095	3.527	1.188	2.250	9	80	2,2
09679137	Geroldshausen	387	534	378	522	364	134	-	24	4,5
09679138	Giebelstadt, M	1.454	2.300	1.407	2.244	1.167	946	-	(131)	5,7
09679141	Greußenheim	439	713	426	693	423	238	-	(32)	4,5
09679142	Güntersleben	1.159	1.994	1.138	1.949	1.063	800	9	77	3,9
09679143	Hausen b. Würzburg	695	991	689	985	707	237	-	41	4,1
09679144	Helmstadt, M	755	1.156	733	1.128	779	298	-	51	4,4
09679146	Hettstadt	1.053	1.598	1.033	1.578	1.014	506	-	58	3,6
09679147	Höchberg, M	2.684	4.671	2.642	4.591	2.433	1.986	3	163	3,5
09679149	Holzkirchen	329	460	320	448	297	121	-	30	6,5
09679153	Kirchheim	685	980	676	958	601	289	3	65	6,6
09679154	Kist	724	1.175	708	1.144	657	445	-	(42)	3,6
09679155	Kleinrinderfeld	625	1.011	606	976	558	364	-	54	5,3
09679156	Kürnach	1.229	1.934	1.204	1.897	1.171	665	-	61	3,2
09679161	Margetshöchheim	1.037	1.499	1.016	1.453	870	523	3	57	3,8
09679164	Neubrunn, M	722	1.028	700	1.003	651	(286)	-	66	6,4
09679165	Altertheim	590	892	565	867	580	233	-	54	6,1
09679167	Eisenheim, M	430	574	407	545	390	(133)	-	22	3,8
09679169	Oberpleichfeld	315	443	312	437	308	107	-	22	5,0
09679170	Ochsenfurt, St	3.210	5.415	3.079	5.183	2.599	2.251	9	324	6,0
09679174	Prosselsheim	365	545	365	545	(358)	(149)	-	35	6,4
09679175	Randersacker, M	1.039	1.775	1.002	1.718	871	765	9	73	4,1
09679176	Reichenberg, M	1.286	1.861	1.271	1.834	1.167	556	3	108	5,8
09679177	Remlingen, M	493	708	486	701	455	203	3	40	5,6
09679179	Riedenheim	216	302	216	298	238	54	-	6	2,0
09679180	Rimpar, M	2.180	3.651	2.138	3.546	2.041	1.350	6	149	4,1
09679182	Röttingen, St	525	743	507	722	498	189	6	29	3,9
09679185	Rottendorf	1.395	2.467	1.362	2.396	1.292	1.041	6	(57)	2,3
09679187	Sommerhausen, M	580	875	538	823	446	322	21	34	3,9
09679188	Sonderhofen	228	306	(216)	294	229	(42)	-	23	7,5
09679192	Tauberrettersheim	271	343	265	337	281	(44)	3	9	2,6
09679193	Theilheim	678	1.077	663	1.056	604	400	3	49	4,5
09679194	Thüngersheim	827	1.214	801	1.182	728	388	6	60	4,9
09679196	Uettingen	511	851	493	833	490	304	-	39	4,6
09679200	Leinach	981	1.402	958	1.376	883	421	-	72	5,1
09679201	Unterpleichfeld	785	1.218	758	1.184	716	429	-	39	3,2
09679202	Veitshöchheim	2.311	4.873	2.225	4.738	2.042	2.547	12	(134)	2,7
09679204	Waldbrunn	774	1.176	768	1.167	761	348	6	(52)	4,4
09679205	Waldbüttelebrunn	1.413	2.291	1.386	2.255	1.284	880	3	88	3,8
09679206	Winterhausen, M	506	687	494	672	436	(184)	10	42	6,1
09679209	Zell a. Main, M	1.095	2.205	1.064	2.129	988	1.041	15	(82)	3,7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, München 2014

Zahlen in Klammern (): Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert durch das Geheimhaltungsverfahren relativ stark verändert wurde.

Spalte 9: Berechnungen der Obersten Baubehörde im StM

M = Markt

St = Stadt