



Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Jutta Widmann FREIE WÄHLER**
vom 07.04.2014

Sanierung Polizeigebäude Landshut

Ich frage die Staatsregierung:

1. Wie hoch schätzt die Staatsregierung den Sanierungsbedarf des Polizeigebäudes in Landshut ein (bitte in absoluten Zahlen und in Einzelmaßnahmen)?
2. Welche konkreten Sanierungsmaßnahmen wurden in den letzten Jahren bei der Polizei Landshut durchgeführt und wie hoch waren die einzelnen Kosten?
3. Welche konkreten Sanierungsmaßnahmen sind für 2014 und 2015 bei der Polizei Landshut bereits geplant und wie hoch sind die Kosten?

Antwort

des Staatsministeriums des Innern, für Bau und Verkehr
vom 13.05.2014

Zu 1.:

Die Polizeidienststellen in Landshut sind in dem staatseigenen und denkmalgeschützten Objekt des ehemaligen Jesuitenkollegs in der Neustadt 480 (Baujahr 1690) untergebracht. Das Gebäude wird von der örtlich zuständigen Polizeiinspektion, der Kriminal- und der Verkehrspolizeiinspektion sowie den Operativen und Technischen Ergänzungsdiensten mit insgesamt rund 370 Bediensteten genutzt.

Der derzeit bekannte und baufachlich bezifferbare **Sanierungsbedarf** beläuft sich auf insgesamt rund **2.960.000 €**

Im Einzelnen sind folgende Maßnahmen erforderlich und mit Bauunterlagen bzw. Kostenschätzungen belegt:

Umbau und Sanierung des Labors der Kriminalpolizeiinspektion	512.000 €
Energetische Sanierung Gesamtobjekt	1.706.000 €
Brandschutzmaßnahmen	300.000 €
Abbruch des Parkdecks	250.000 €
Allgemeine Bauunterhaltsmaßnahmen	191.000 €

Längerfristig, d. h. ab ca. 2020, ist mit der Notwendigkeit einer kostenmäßig noch nicht erfassten Dachsanierung zu rechnen.

Zu 2.:

Seit 2009 wurden an dem Objekt **insgesamt** Sanierungs- und Erhaltungsmaßnahmen für rund **2.450.000 €** durchgeführt. Konkret waren dies:

Sanierung der Raumschießanlage	560.000 €
Umbau des Wache- und Dienstgruppenbereichs	1.000.000 €
Kanalsanierung	450.000 €
Sanierung der Kfz-Pflege- und Waschhalle	120.000 €
Erneuerung der Werkstatttüre	40.000 €
Allgemeine Bauunterhaltsmaßnahmen 2009 – 2013	280.000 €

Zu 3.:

Insgesamt sind 2014 und 2015 Sanierungsmaßnahmen i. H. v. **2.389.000 €** vorgesehen.

Noch 2014 wird mit der energetischen Sanierung des Gesamtobjekts begonnen. Die Haushaltsmittel (1.706.000 €) sind bereits zugewiesen.

Ab 2015 soll der Umbau und die Sanierung des Labors bei der KPI durchgeführt werden. Ob die erforderlichen Mittel (512.000 €) zeitgerecht bereitgestellt werden können, hängt allerdings vom Volumen des nächsten Doppelhaushalts ab. Außerdem sind in den Jahren 2014 und 2015 allgemeine Bauunterhaltsmaßnahmen für 171.000 € vorgesehen.