



Beschlussempfehlung und Bericht

des Ausschusses für Staatshaushalt und Finanzfragen

**Antrag der Abgeordneten Hubert Aiwanger,
Florian Streibl, Alexander Muthmann u.a. und
Fraktion (FREIE WÄHLER)**
Drs. 17/11797

Verantwortungsvolle Wohnungsbaupolitik

I. Beschlussempfehlung:

Zustimmung in folgender Fassung:

„Die Staatsregierung wird aufgefordert,

1. in geeigneter Form eine Übersicht der Erbbaurechtsverträge auf staatlichen Grundstücken, die durch die Immobilien Freistaat Bayern (IMBY), Stadibau GmbH oder die Bayerischen Staatsforsten (BaySF) verwaltet werden, und allgemein die Kriterien für einen Erwerb des mit dem Erbbaurecht belasteten staatlichen Grundstücks durch den Erbbauberechtigten nach Ablauf des Erbbaurechts sowie eine aktuelle Liste der zum Verkauf durch die IMBY oder die BaySF anstehenden Erbbaurechtsgrundstücke transparent darzustellen und dem Ausschuss für Staatshaushalt und Finanzfragen hierüber schriftlich und mündlich zu berichten.
2. dem Ausschuss für Staatshaushalt und Finanzfragen mündlich und schriftlich zu berichten,
 - a) wie viele Erbbaurechtsverträge gibt es auf staatlichen Grundstücken, die durch die IMBY, Stadibau GmbH oder die BaySF verwaltet werden,
 - b) wie viele mit Erbbaurechten belastete Grundstücke in den letzten 10 Jahren abgelöst wurden, indem der Freistaat Bayern das Erbbaurecht zurückerworben hat,
 - c) wie viele mit Erbbaurecht belastete Grundstücke in den letzten 10 Jahren nicht verlängert sondern veräußert wurden.“

Berichterstatter:

Alexander Muthmann

Mitberichterstatter:

Martin Bachhuber

II. Bericht:

1. Der Antrag wurde dem Ausschuss für Staatshaushalt und Finanzfragen federführend zugewiesen. Weitere Ausschüsse haben sich mit dem Antrag nicht befasst.
2. Der federführende Ausschuss hat den Antrag in seiner 118. Sitzung am 28. Juni 2016 beraten und einstimmig mit der in I. enthaltenen Änderung Zustimmung empfohlen.

Peter Winter

Vorsitzender